

Herrn
Heiner Kollmeyer
Vorsitzender des Planungsausschusses

Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN
Birgit Niemann-Hollatz, Sprecherin
Maik Steiner, Stellv. Sprecher

Böttchergasse 4
33330 Gütersloh
Tel.: 05241/26533
Fax: 05241/235867
Mail: fraktion@gruene-guetersloh.de

Gütersloh, 07.02.2016

Antrag für den Planungsausschuss am 09.02.2016

Sehr geehrter Herr Kollmeyer,

die Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN stellt für den Planungsausschuss am 09.02.2016 unter TOP 10 „Bebauungsplan Nr. 278 Langer Weg / Gleis 13“ den folgenden **Antrag**:

Der Beschlussvorschlag gem. Drucksachen-Nr. 434/2015 wird folgendermaßen ergänzt:

- 3. Konkrete Planungskonzepte (als Grundlage für den abzuschließenden städtebaulichen Vertrag) sollen im Rahmen eines Wettbewerbs bzw. einer Mehrfachbeauftragung von ausgewählten Planungsbüros erarbeitet werden.**
- 4. Bei der Planung sollen insbesondere die Erstellung einer Schall schluckenden Fassade zu den Gleisanlagen geprüft und ausreichend überdachte Fahrradabstellplätze eingeplant werden sowie Aspekte des Klimaschutzes z.B. bei der Gestaltung der Parkplätze (Begrünung usw.) und des Bodenbelags Berücksichtigung finden. Besonderes Augenmerk soll auf eine konfliktfreie Zu- und Ausfahrt der Parkplätze gelegt werden. Außerdem ist auf eine gefahrlose, sichere Zugänglichkeit der Gebäude für Fußgänger sowie Radfahrende zu achten.**

Begründung:

Die geplante Bebauung zwischen dem Langen Weg und den bestehenden Gleisanlagen hat eine besondere Bedeutung im Stadtgefüge und ist sowohl vom Langen Weg als auch von der Bahnhofseite und aus vorbeifahrenden Zügen deutlich wahrnehmbar. Aus diesem Grund müssen beide Fassadenseiten attraktiv gestaltet werden. Die unterschiedlichen Höhenverhältnisse des Geländes müssen bei der Gestaltung ebenso Berücksichtigung finden wie die planerisch anspruchsvolle städtebauliche Integration. Deshalb soll ein Wettbewerbsverfahren bzw. eine Mehrfachbeauftragung unter fachkundiger Begleitung durchgeführt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Birgit Niemann-Hollatz
Mitglied im Planungsausschuss

Maik Steiner
Mitglied im Planungsausschuss