An den
Vorsitzenden des Ausschusses für
Planung, Bauen und Immobilien
Herrn Trepper

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
im Rat der Stadt Gütersloh
Birgit Niemann-Hollatz, Sprecherin
Gitte Trostmann Sprecherin

Böttchergasse 4
33330 Gütersloh
05241 26533
fraktion@gruene-guetersloh.de
www.gruene-guetersloh.de

Gütersloh, 2. Februar 2021

Sehr geehrter Herr Trepper,

für die **Sitzung des Ausschusses für Planung, Bauen und Immobilien am 16.02.2020** stellt die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN die folgenden Fragen:

1. Wie sind der aktuelle Planungsstand und die geplante weitere Entwicklung auf dem ehemaligen Gelände der Fa. Brüggershemke & Reinkemeier? Auf welcher Grundlage ist das Boardinghaus der Fa. Hagedorn am Sandbrink genehmigt worden?
2. Nachdem in der Sitzung des Planungsausschusses am 10.07.2018 das Projekt „Erhaltenswerte Bausubstanz“ von der Technischen Hochschule Köln vorgestellt wurde, ist die Verwaltung im Planungsausschuss am 01.07.2019 mit der Erarbeitung der Satzungen bzw. Handlungsinstrumente für die jeweiligen Untersuchungsgebiete beauftragt worden mit dem Ziel, gewachsene Strukturen zu erhalten und zu schützen. Wie ist der Stand bei Erarbeitung der Satzungen bzw. Handlungsinstrumente? Wann ist mit einer Einbringung im Ausschuss zu rechnen?
3. In der Innenstadt werden zunehmend Baugenehmigungen in der zweiten Reihe, also in den grünen Innenbereichen erteilt. Welche Möglichkeiten gibt es, vorhandene private Grünflächen im Innenstadtbereich planerisch zu sichern?
4. Die Bezirksregierung Detmold hat das Erarbeitungsverfahren für die Neuaufstellung des Regionalplans für OWL eröffnet und den Regionalplanentwurf öffentlich ausgelegt. Die Kommunen sind aufgefordert, bis zum 31.03.2020 eine Stellungnahme abzugeben. Wann stellt die Verwaltung den Entwurf des Regionalplans im Planungsausschuss vor? Wann wird die Stellungnahme im Planungsausschuss besprochen und beschlossen?

Vielen Dank für die Beantwortung unserer Fragen.

Mit freundlichem Gruß

Birgit Niemann-Hollatz
Fraktionssprecherin

Gabriele Diekötter
Mitglied im Ausschuss